

FIRMENPORTRAIT

portfolio

Umbauten | Renovationen | Sanierungen

Omnia
BAU

Wir bauen aus Leidenschaft

Die Omnia Bau GmbH ist ein eigenständiges Familienunternehmen, das in der ganzen Schweiz tätig ist.

Zurzeit beschäftigt das Unternehmen ca. 10 Mitarbeiter. Des Weiteren stehen temporäre Arbeiter, auch kurzfristig, zur Verfügung.

Unsere Mitarbeiter (Bodenleger, Plattenleger, Gipser, Maler und andere) verfügen über Fachqualifikationen in verschiedenen Bereichen. Ausserdem besitzen sie hohe Sozialkompetenzen.

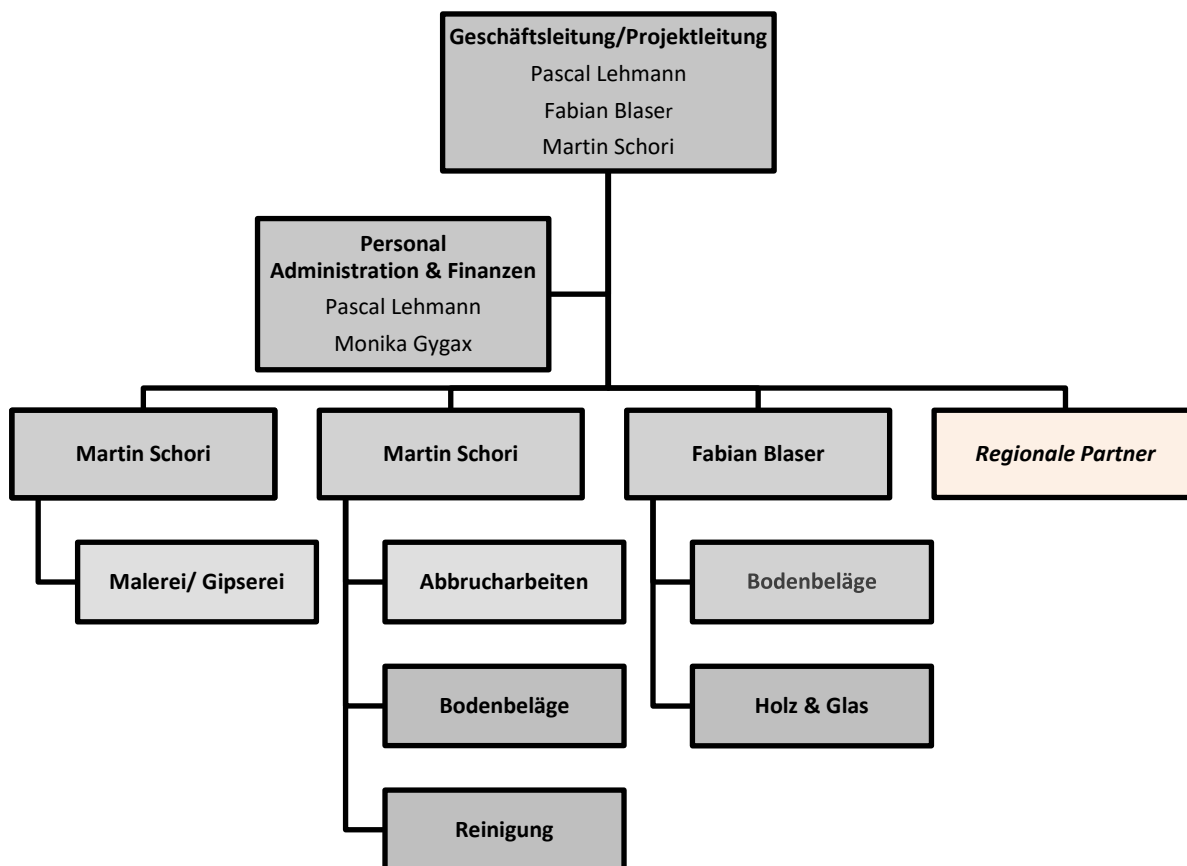
Periodische und systematische Mitarbeiterqualifikationen und regelmässige Sitzungen fördern die Zufriedenheit der Mitarbeiter und steigern Ihre Motivation. Dadurch leisten sie mit ihrem Einsatz eine hochqualitative Arbeit.

Gerne würden wir Sie zu unseren Kunden und Arbeitgebern zählen können. Wir richten unsere Dienstleistungsangebote auf Ihre individuellen Bedürfnisse aus.

Wir würden uns deshalb freuen, wenn Sie uns bei künftigen Offert Anfragen und Auftragsvergaben berücksichtigen würden.

Wir sichern Ihnen einen sofortigen Angebots-Service, sowie fachliche Beratung und Montageleistungen mit qualitativ hohen Produkten zu.

Organigramm



Firmengeschichte

2011 Gründung der Einzelfirma „Omnia Langiotti“

2014 Umwandlung der Einzelfirma in die „Omnia Work GmbH“

2016 Erweiterung des Portfolios mit der Gründung der „Omnia Bau GmbH“

2016 Bezug der neuen Liegenschaft an der Grubenstrasse 107, 3322 Urtenen Schönbühl

2023 Übernahme der Firma durch Pascal Lehmann und Fabian Blaser

2024 Bezug der neuen Liegenschaft Alte Lyssstrasse 11, 3270 Aarberg

Wir bleiben ein eigenständiges und unabhängiges Unternehmen.

Wir zeichnen uns durch Flexibilität, Transparenz und Schnelligkeit aus. Wir fördern bewusst eine hohe Eigen- und Führungsverantwortung.

Dies gibt uns die Grundlage zur stetigen Weiterentwicklung und Verbesserung unseres Unternehmens. Wir leben aktiv unser praxisbezogenes Managementsystem, welches wir laufend überprüfen und verbessern.

Wir setzen auf moderne Instrumente und Methoden.

Für die effiziente und transparente Führung unseres Unternehmens setzen wir Bewertungen und Zielsetzungen ein.

Mit unseren Kunden arbeiten wir eng und partnerschaftlich zusammen und bieten auch technische Beratung an. Dies ermöglicht uns, die Kundenzufriedenheit auf einem hohen Niveau zu halten und stetig zu verbessern.

Wir sind bestrebt unser Qualitätsniveau auf hohem Niveau zu halten.

Unser Qualitätsniveau verbessern wir laufend durch partnerschaftliche Zusammenarbeit mit ausgewählten Lieferanten, Subunternehmern und Partnern.

Durch stetige Weiterbildungen stellen wir sicher, dass unsere qualifizierten Mitarbeiter die hohen Kundenerwartungen erfüllen.

Wir achten auf eine umweltfreundliche Leistungserbringung.

Eine möglichst umweltfreundliche und wirtschaftliche Leistungserbringung ist uns sehr wichtig, daher achten wir besonders darauf.

Unsere Zusammenarbeit basiert sowohl intern wie auch extern auf Offenheit, Ehrlichkeit, Achtung und Wertschätzung der Persönlichkeit.

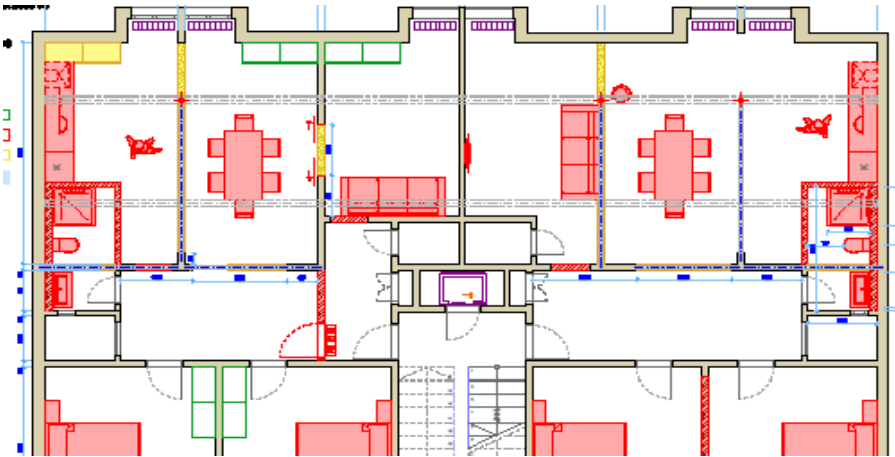
Unternehmenspolitik für die Qualität des Projekts

Wohnung Effingerstrasse 97 Bern

**KOMPLETT SANIERUNG:
STAHLKONSTRUKTION,
TROCKENBAU, GIPSER, MALER,
WAND-BODENBELÄGE, KÜCHEN
MONTAGE, SANITÄRE ANLAGEN**

Die Neugestaltung einer Wohnung aus den 30er Jahren in Bern wurde komplett von Omnia Bau durchgeführt. Die ursprüngliche Version, die definitiv datiert war, entsprach nicht den Wohnbedürfnissen der Bauherrschaft, die einen grossen Wohnbereich mit einer offenen Küche wünschte.

Eine komplette Überholung der internen Verteilung, Erweiterung und vollständige Renovierung des Badezimmers kennzeichneten den Eingriff. Die Schaffung einer abgehängten Decke mit integrierter LED-Beleuchtung verleiht dem Inneren des Hauses einen sehr persönlichen Touch.



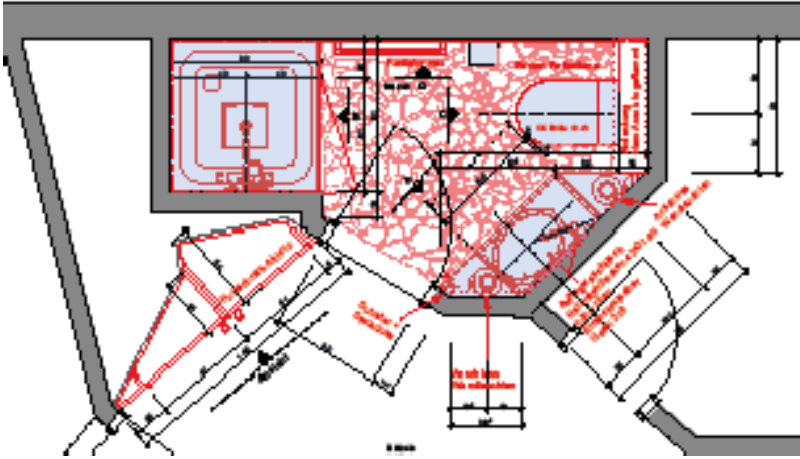
Umbau Chalet 1872 Troistorrents, Wallis

**UMBAU: TROCKENBAU, GIPSER,
MALER, WAND-BODENBELÄGE,
SANITÄREANLAGEN,
MAUERABDECKUNG**

Die Renovierung des Chalets wurde in enger Zusammenarbeit mit dem Architekturbüro Schweyer + Marti durchgeführt.

Das Projekt zeichnet sich durch die Renovierung der beiden Badezimmer mit der Verlegung der Böden im palladianischen Stil und der gekonnten Mischung von Farben und Materialien aus.

Die Verwendung von antiken Hölzern, gebürstetem Nero Assoluto Granit und grossformatigen Platten schaffen faszinierende Innenräume.

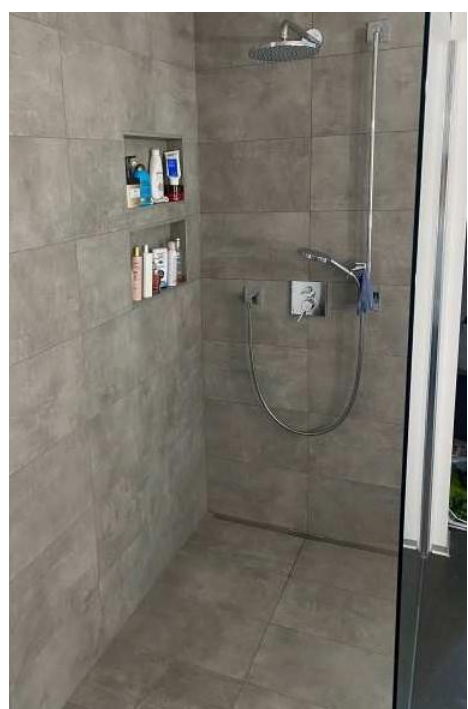


Wohnung Dr. Schneiderstrasse 101, Nidau

**UMBAU: TROCKENBAU,
MALER, WAND-
BODENBELÄGE**

Der ursprüngliche Plan des Gebäudes bot eine zusätzliche Motivation für die Erfüllung der Bedürfnisse der neuen Käufer an, die einen grossen sehr hellen und geselligen Wohnbereich, eine unabhängige Küche, sowie ein Studio mit unabhängigem Zugang wünschten.

Die ursprüngliche Form war eine grosse Hilfe und Inspiration; Holz, Marmor und Zement mit ihren originellen Formen und Verzierungen schaffen, kombiniert mit den lichtdurchfluteten Innenräumen, grossen Charme.



Mehrfamilienhaus Bälliz, Thun

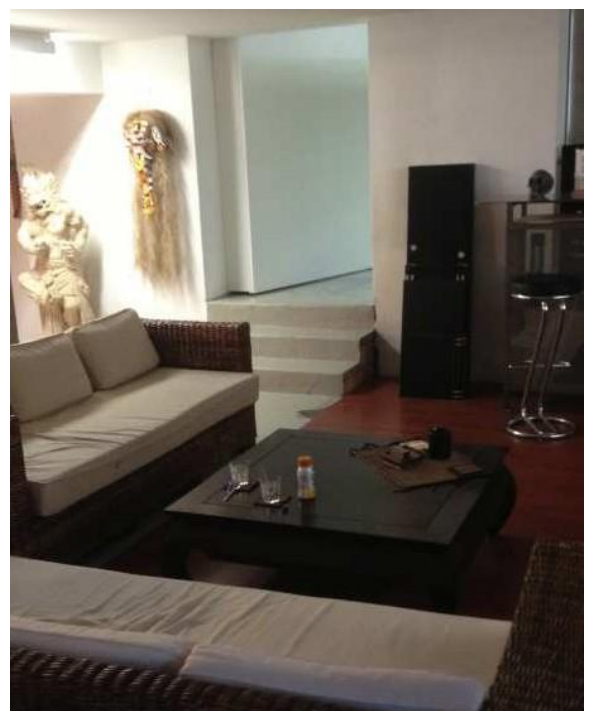
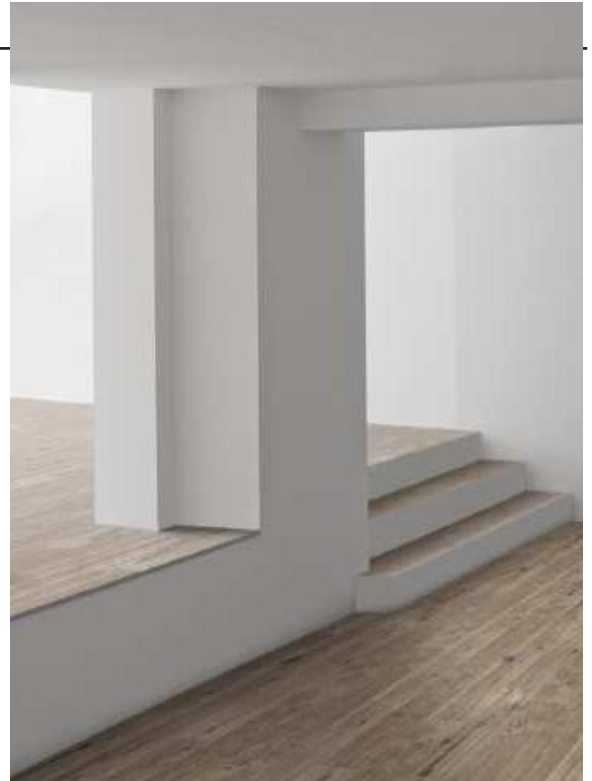
**KOMPLETT SANIERUNG:
TROCKENBAU, GIPSER, MALER,
WAND-BODENBELÄGE**

Omnia Bau hatte die Ehre, zur Renovierung einer Wohnung im Herzen der Stadt Thun aufgeboten zu werden. Das Wohnhaus von 1830 steht auf der Flussinsel in der Altstadt von Thun, zwischen dem Flusslauf der Aare und der Hauptgasse.

Im 1. Stock wurde die Hälfte eines Geschäftsraumes in eine geräumige

3,5-Zimmer-Wohnung umgebaut.

Der Plan hatte verschiedene Ebenen und Abfolgen von Mauern mit unterschiedlichen Winkeln. Die Oberflächen zeigten eine interessante Abfolge von Licht- und Schattierungen auf, das die Realisierung des Projekts steuerte.



Mehrfamilienhaus Villars, Fribourg

**UMBAU, ANBAU:
FASSADENISOLATION, MALER,
GIPSER, BODENBELÄGE**

Die Intervention bezieht sich auf ein Einfamilienhaus in Villars.

Die Arbeiten haben es ermöglicht, das Gebäude durch Renovierung und Erweiterung in ein Vierfamilienhaus zu verwandeln. Das alte Gebäude wur-

de so zu einem Generationshaus umgestaltet.

Die Bauarbeiten betrafen die Fassadenisolation und die Malerei.

Im Innenbereich wurden Trockenbau- und Bodenbelagsarbeiten durchgeführt.



Mehrfamilienhaus Bielstrasse, Büren an der Aare

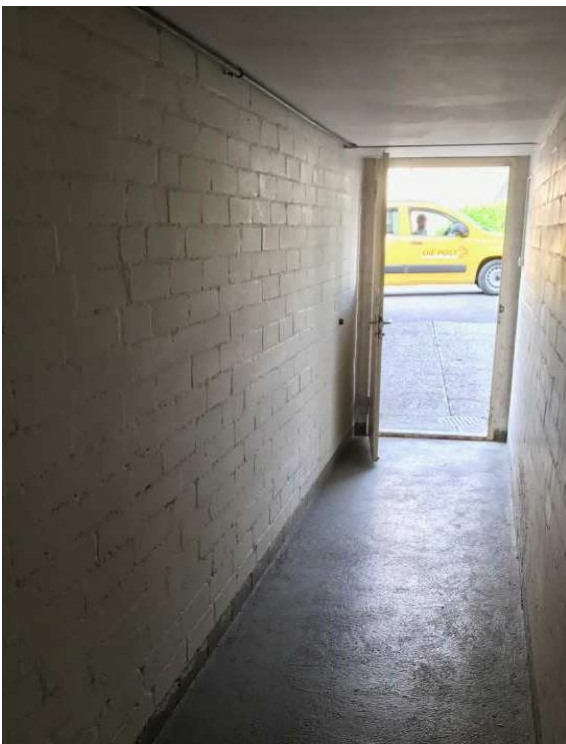
**SANIERUNG:
FASSADENISOLATION, MALER,
GIPSER**

Die Intervention betraf ein Mehrfamilienhaus in Büren an der Aare. Die Fassade wies deutliche Alterserscheinungen auf, die durch die komplette Neulackierung der Aussenseite behoben wurden.

Die Gelegenheit der Arbeiten und das Vorhandensein des Gerüsts ermöglichten zudem die Realisierung

der Fassadendämmung.

Damit wurde ein nachhaltiger Vorteil bezüglich Energieeinsparung und Wohnkomfort, sowie eine Wertsteigerung des Gebäudes erreicht. Im Inneren wurden die Betonböden und -wände neu gestrichen.



Wohnpark Champagne Mühlebrücke 2, Biel

WAND-BODENBELÄGE

Im Wohnpark Champagne gibt es verschiedene Konfigurationen, von einem Studioapartment für Singles bis hin zu einer 4½ Zimmerwohnung. Das Projekt hat zu qualitativ hochwertigen und komfortablen Wohnungen geführt. Die Wohnungen sind auf drei Etagen verteilt.

Die Zimmer sind mit Eichenparkett und die Küche und Bäder mit Keramikfliesen ausgestattet. Die grossen Fenster lassen Tageslicht herein und schaffen ein helles Raumklima.



Pfarreizentrum St. Katharina Büren an der Aare

FASSADENSANIERUNG: FASSADENISOLATION, MALERARBEITEN

Das Pfarreizentrum St. Katharina in Büren an der Aare ist seit Mai 2017 eines der vier Zentren der neuen regionalen Römisch-katholischen Pfarrei Seeland-Lyss. Die Kirche mit ihren Nebengebäuden steht leicht erhöht fast am Ortsende am Rand der Strasse nach Solothurn.

Der Innenhof wird von einem mit 23 Säulen getragenen, gedeckten Umgang umsäumt. Darunter gelangen die Besucher zu den Eingängen der Kirche und den anderen Gebäuden. Die Arbeiten umfassten die Fassadenisolation und Malerarbeiten.

